

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 3
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
ДАЧНОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА
"ЗЫКОВСКИЙ УЕЗД"

Московская область, Истринский р-н,
Бужаровское с.п., ДПК "Зыковский Уезд"

31 марта 2017 года
15:00 – 17:30

По итогам регистрации участников общего собрания присутствует 6 (шесть) членов ДПК "Зыковский Уезд" (приложение № 1 к настоящему протоколу). Согласно данным Реестра членов кооператива на момент проведения общего собрания членами ДПК "Зыковский Уезд" являются 6 (шесть) человек. Таким образом, на общем собрании присутствует 100 (сто) процентов от общего числа членов.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ, общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка общего собрания

2. О введении ограничений на въезд грузового транспорта на территорию ДПК "Зыковский Уезд".

РЕШИЛИ: Ввести запрет на въезд на территорию ДПК "Зыковский Уезд" транспортных средств, грузоподъемностью 3,5 и более тонн с 15 марта 2017 года в связи с распутицей до момента принятия решения правлением кооператива о снятии данного запрета. Наделить правление полномочиями принятия самостоятельных решений о введении ограничений и запретов на въезд грузового транспорта в связи с погодными условиями.

3. О прекращении распределения электрической энергии среди членов ДПК "Зыковский Уезд".

РЕШИЛИ: Прекратить распределение электрической энергии среди членов ДПК "Зыковский Уезд" с 1 июля 2017 года. Утвердить решение правления ДПК "Зыковский Уезд" о расторжении договора электроснабжения № 44059403, подписанного 18 декабря 2012 года с ПАО "Мосэнергосбыт" с 30 июня 2017 года и заключении с 1 июля 2017 года нового договора электроснабжения с данной организацией.

Пояснения: ДПК "Зыковский Уезд" не заключало с членами кооператива договоров энергоснабжения и/или о компенсации расходов на потребление электрической энергии. Таких договоров нет и в отношении пайщиков кооператива. Указанным лицам выделен объем электрической мощности, о чем имеются акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности в электроустановках. Таким образом, необходимости в наличии договора электроснабжения на всю принадлежащую электрическую мощность у ДПК "Зыковский Уезд" нет. Потребители электроэнергии могут самостоятельно заключить договора электроснабжения с поставщиком электроэнергии и производить расчеты за потребленное электричество. В результате реализации принятого решения ДПК "Зыковский Уезд" будет потреблять и оплачивать электроэнергию в объемах, необходимых для уличного освещения и электроснабжения административных зданий и иных объектов общей инфраструктуры.

5. Об утверждении штатного расписания ДПК "Зыковский Уезд" на 2017 год.

РЕШИЛИ: Утвердить штатное расписание ДПК "Зыковский Уезд" на 2017 год (приложение № 3 к настоящему протоколу).

Пояснения: В штате три сотрудника: председатель правления с зарплатой 20 тыс. в мес., бухгалтер – 20 тыс. в мес., комендант – 30 тыс. в мес.

6. Об утверждении приходно-расходной сметы ДПК "Зыковский Уезд" на апрель-декабрь 2017 года.

РЕШИЛИ: Утвердить приходно-расходную смету ДПК "Зыковский Уезд" на апрель-декабрь 2017 года (приложение № 4 к настоящему протоколу).

7. Об утверждении размера членского взноса на апрель-декабрь 2017 года.

РЕШИЛИ: Определить порядок начисления членского взноса исходя из количества участков, находящихся члена на территории ДПК "Зыковский Уезд". Таким образом, каждый член кооператива оплачивает членский взнос в размере кратном количеству участков, находящихся в его собственности. Членский взнос с одного участка установить в размере 2400 (две тысячи четыреста) рублей в месяц. Утвердить, что уплата членского взноса осуществляется авансовым платежом не позднее пятого числа каждого месяца, а в случае нарушения сроков уплаты членского взноса ДПК "Зыковский Уезд" начисляет пени в размере 0,1% с неоплаченной суммы за каждый день просрочки. Освободить членов ДПК от начисления пени при уплате членского взноса за апрель 2017 года, если она осуществлена не позднее 25 апреля 2017 года.

8. Об утверждении устава ДПК "Зыковский Уезд" в новой редакции.

РЕШИЛИ: Утвердить устав Дачного потребительского кооператива "Зыковский Уезд" в новой редакции (приложение № 5 к настоящему протоколу). Поручить председателю правления Дачного потребительского кооператива "Зыковский Уезд" Зотову Д.А. зарегистрировать изменения в учредительные документы ДПК "Зыковский Уезд" в установленном порядке.

Пояснения: 3 июля 2016 года были внесены изменения в Федеральный закон от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан". Изменения, внесенные Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 337-ФЗ, вступили в силу со дня официального опубликования – с 4 июля 2016 года. В частности, вступившие нормы закона предусматривают: обязательное ведение Реестра членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения; возможность проведения общего собрания в заочной форме; расширен перечень документов, которые должны предоставляться членам кооператива по их требованию; определение в уставе порядка установления размера членских взносов, а также самого понятия "членские взносы". Для приведения устава ДПК "Зыковский Уезд" в соответствие с нормами российского законодательства разработана новая редакция устава.

Председательствующий _____ / Зотов Д.А.

Секретарь _____ / Кимлык А.К.

м.п.